

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 165818/2024/Pet

Č.j.: MmP 16884/2025

Pardubice, dne 5.2.2025

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.:+420466859157

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10



S00BX02KQOIY

## VÝZVA

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, kterého zastupuje VECTURA Pardubice s.r.o., IČO 3020223, K Blahobytu 1525, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 (dále jen "stavebník") dne 12.12.2024 podal žádost o povolení záměru:

### **"NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice"**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 5550, parc. č. 3974 v katastrálním území Pardubice, st. p. 401/1, 401/2, parc. č. 64/1, 456/4, 456/6, 456/27, 463, 464, 465/2, 465/3, 465/4, 465/5, 468/3, 473/1, 473/2, 473/3, 475/7 v katastrálním území Pardubičky. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 185 odst. 2 stavebního zákona

### **v y z ý v á**

stavebníka, aby nejpozději do **30.4.2025** předloženou žádost doplnil o tyto údaje a podklady:

1. projektová dokumentace neobsahuje umístění jednotlivých staveb souboru na konkrétních pozemcích
2. v hlavní části parkoviště nejsou místa pro imobilní (jejich umístění musí být nejbližší vchodu)
3. v areálu vyznačit parkovací stání pro osoby s kočárkem (bylo by vhodné u dětského oddělení)
4. bezbariérové stání musí být vypočítáno z nově navrhovaných stání tedy 159, nikoliv 65
5. v koordinační situaci chybí kóty velikosti stání; sklony komunikací; napojení vpustí dešťové kanalizace; vodící linie (kterými je i podezdívka plotu, či budova, nutno vyznačit); legenda neobsahuje všechny barvy a značení v situaci, hůře se rozpoznávají výšky obrubníků a přechodů
6. signální pás není v ose nově navrhovaného přechodu pro chodce
7. u lékárny je navrhováno podélné bezbariérové stání, které nemá parametry délka 7 m a š. 3,5m dle ČSN
8. v souhrnné zprávě uveden sklon komunikací 2 %, ale v situaci a výkresech je 2,5 %. Příčný musí být max. 2%.
9. U lávky není zábradlí; zábradlí není ani v části podél stezky směrem k trati, přičemž z druhé strany navrženo je (stejný sklon terénu)
10. Rošt lávky musí mít oka max. 1,2 cm
11. schodiště musí mít první a poslední stupně kontrastní
12. Nahoře musí být nad schodištěm varovný pás v přechodu na stezku /chodník
13. nový chodník bude navazovat na stávající chodník se schodištěm směrem ke Chrudimce - není zakreslen varovný pás
14. v PD není řešeno, jak se veřejnost dostane do areálu Nemocnice v době provádění stavby (část B.10. toto neobsahuje, přičemž tato skutečnost má vliv na určení vlivu stavby na okolí a na určení okruhu

účastníků řízení). bylo by vhodné zpracovat situaci ZOV s vyznačením zejména náhradního vjezdu do areálu po dobu provádění stavby a vjezdy a výjezdy na stavenišť. Odkaz na vyhlášku č. 227/2024 Sb. Příloha 2

15. V PD není podrobně řešena bezbariérovost v části B.3.2. a Požárně bezpečnostní řešení, část D.3 vyhlášky č. 227/2024 Sb., příloha 2.
16. prosím o vyjádření k podmínkám Dopravního inspektorátu Police ČR, zda je PD splňuje, zejména podmínka č.4
17. V místě, kde je v areálu nemocnice navržen nový chodník v blízkosti vjezdu do 1.PP nové budovy CUP je nyní stožár VO, který ale v PD není vyznačen, ani navržen k přeložení. V této části navrženého chodníku chybí vodící linie

#### Stanoviska:

18. Služby města Pardubic, a.s.
19. ÚMO Pardubice IV.
20. ÚMO Pardubice I.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### **Výroková část:**

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 185 odst. 2 stavebního zákona

### **p ř e r u š u j e**

řízení o záměru zahájené podáním žádosti dne 12.12.2024 o vydání povolení předmětného záměru, a to nejpozději do 30.4.2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

### **Odůvodnění:**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o záměru. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad a současně rozhodl o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se podle § 185 odst. 2 stavebního zákona nelze odvolat.

S ohledem na nedostatečné podklady nemusí být výčet dokladů konečný.

Zita Petrusová  
referent stavebního úřadu

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

VECTURA Pardubice s.r.o., IDDS: z37ih3r

sídlo: K Blahobytu č.p. 1525, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice 2